

ISO LEHTISAAREN YHTEISALUEIDEN OSAKASKUNNAN SÄÄNNÖT

1 § Osakaskunnan nimi, kotipaikka ja osakaskunnalle kuuluvat alueet sekä toimiala

Osakaskunnan nimi on ISO LEHTISAAREN YHTEISALUEIDEN OSAKASKUNTA ja sen kotipaikka on Espoon kaupunki.

Osakaskunnalle kuuluvat Espoon kaupungin Pappilan kylässä olevat, kiinteistörekisteriin tunnuksella 878:1 merkitty, pinta-alaltaan 0,100 hehtaarin suuruinen rantapalsta, tunnuksella 878:2 merkitty, pinta-alaltaan 0,045 hehtaarin suuruinen kaivopalsta ja tunnuksella 878:3 merkitty 0,240 hehtaarin suuruinen rantapalsta.

Osakaskunnan tarkoituksena on huolehtia osakaskunnan yhteisalueista ja niille rakennettavista laitteista ja rakennelmista.

Lisäksi osakaskunta voi ottaa hoitaakseen muitakin osakastilanomistajien kannalta keskeisiä ja tärkeitä tehtäviä kuten esimerkiksi hoitaa edunvalvontaa maankäytön suunnitteluasioissa, tehdä aloitteita ja ryhtyä erilaisiin toimenpiteisiin osakastilojen ympäristön parantamiseksi ja luonnon suojelemiseksi, toimia osakastiloja palvelevan jätehuollon ja vesihuollon järjestämiseksi sekä venepaikkojen ja -satamien aikaansaamiseksi.

2 § Hoitokunnan kokoonpano ja toimiaika

Osakaskunnan päätösten valmistelusta ja täytäntöönpanosta sekä muusta käytännön toiminnasta huolehtii hoitokunta, johon kuuluu kolmeksi vuodeksi kerrallaan valittavat kuusi jäsentä ja kullakin heistä henkilökohtainen varajäsen. Hoitokunnan toimiaika alkaa osakaskunnan vaalikokousta seuraavan kalenterikuukauden alussa, jolloin viimeksi toimitetussa vaalissa valitun hoitokunnan toimikausi vastaavasti päättyy. Kesken vaalikautta hoitokunnan jäseneksi tulleen toimikausi päättyy samanaikaisesti kuin hänen edeltäjänsä toimikausi olisi päättynyt.

Hoitokunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Hoitokunta valitsee myös sihteerin ja rahastonhoitajan.

3 § Hoitokunnan kokoukset

Hoitokunta kokoontuu puheenjohtajansa kutsusta niin usein kuin asioiden hoito sitä vaatii tai kun vähintään puolet hoitokunnan jäsenistä sitä pyytää.

Hoitokunta kokoontuu kuitenkin vähintään kerran vuodessa.

Hoitokunta on päätösvaltainen kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja sekä vähintään kaksi jäsentä tai varajäsentä on saapuvilla.

Päätökseksi tulee se mielipide, jota enemmistö on kannattanut tai johon puheenjohtaja äänten mennessä tasan on yhtynyt.

Hoitokunnan kokouksista pidetään pöytäkirjaa, johon merkitään läsnäolijat, käsitellyt asiat ja tehdyt päätökset ja erimielisyyden sattuessa tapahtunut äänestys.

Pöytäkirjat allekirjoittaa hoitokunnan puolesta puheenjohtaja ja pöytäkirjan pitäjä.

4 § Osakaskunnan nimen kirjoittaminen

Osakaskunnan nimen kirjoittaa hoitokunnan puheenjohtaja yksin tai kaksi hoitokunnan jäsentä yhdessä.

5 § Osakaskunnan varsinainen kokous

Osakaskunnan varsinainen kokous pidetään vuosittain heinäkuun toisena sunnuntaina hoitokunnan tarkemmin määräämänä kellonaikana ja paikassa, joista samoinkuin sääntömääräisten vuosikokousasioiden lisäksi käsiteltävistä asioista hoitokunta ilmoittaa vähintään neljätoista (14) päivää ennen kokousta Iso Lehtisaaren ja Sumpparin yhteislaitureiden ilmoitustauluilla . Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. Esitetään tilinpäätös
2. Esitetään tilintarkastuskertomus
3. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
4. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta
5. Päätetään vastuuvapaudesta hoitokunnan jäsenille

6. Valitaan tarvittaessa hoitokunnan jäsenet
7. Valitaan tarvittaessa tilintarkastajat
8. Päätetään seuraavan tilikauden talousarviosta ja osakkailta perittävien maksujen perusteista ja maksuista. Osakastilan maksu on vahvistettava osakastilalle rakenettujen asuntojen tai lomarasuntojen lukumäärän perusteella ja sen tulee olla kultakin asunnolta tai loma-asunnolta yhtä suuri
9. Päätetään hoitokunnan jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista
10. Käsitellään muut hoitokunnan ilmoittamat asiat sekä muut esille tulevat asiat.

6 § Hallinnon ja varainhoidon tarkastus

Osakaskunnan kokous valitsee kaksi tilintarkastajaa ja yhden varatilintarkastajan osakaskunnan hallinnon ja varainhoidon tarkastamista varten. Tilintarkastajat ja varatilintarkastaja valitaan tehtäviinsä toistaiseksi.

Tilintarkastajien on kultakin tilikaudelta annettava osakasten kokoukselle tilintarkastuskertomus. Kertomus on luovutettava hoitokunnalle viimeistään tilikautta seuraavan kalenterivuoden huhtikuun viimeisenä päivänä.

7 § Tilivuosi ja tilinpäätöksen laatimisaika

Osakaskunnan tilikausi on kalenterivuosi.

Tilinpäätös ja muut tarvittavat asiakirjat on jätettävä tilintarkastajille tarkastettaviksi viimeistään tilikautta seuraavan kalenterivuoden maaliskuun loppuun mennessä.

8 § Kokouskutsu ja muut tiedonannot

Osakaskunnan varsinaisen kokouksen kutsuu koolle hoitokunta ilmoittamalla kokouksesta Iso Lehtisaaren ja Sumpparin yhteislaitureiden ilmoitustauluilla edellä 5 §:n 1 momentin mukaisesti.

Myös osakaskunnan ylimääräiset kokoukset kutsuu koolle hoitokunta, ellei laista muuta johdu. Kokouskutsu on vähintään neljätoista (14) päivää ennen kokousta lähetettävä kaikille osakaskunnan jäsenille kirjeessä sillä osoitteella, jonka he ovat ilmoittaneet hoitokunnalle.

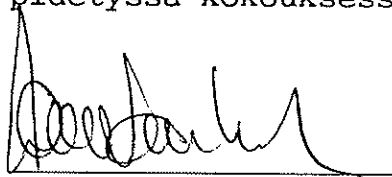
Muut tiedonannot osakaskunnan jäsenille toimitetaan samalla tavoin kuin kokouskutsu osakaskunnan ylimääräiseen kokoukseen.

9 § Äänioikeus osakaskunnan kokouksissa

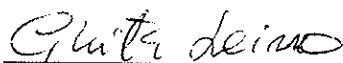
Osakaskunnan kokouksessa osakas voi äänestää osakkuutensa mukaisella äänimäärällä.

Osakkaita ovat yhteisalueiden osakastilojen ja rasiteoikeustilojen omistajat.

Nämä säännöt on hyväksytty Iso Lehtisaaren yhteisalueiden osakaskunnan heinäkuun 10 päivänä 1994 Espoon kaupungin Pieni Lehtisaarella pidetyssä kokouksessa yksimielisesti.



Pentti Vanhala
puheenjohtaja



Ghita Leino
pöytäkirjan tarkastaja



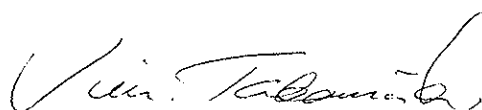
Erkki Leino
pöytäkirjan tarkastaja

SÄÄNTÖJEN VAHVISTAMINEN

UUDENMAAN MAASEUTUELINKEINOPIIRI
PL 4
00531 HELSINKI

PÄÄTÖS
18.11.1994
Dnro 1646/35-94

Uudenmaan maaseutuelinkeinopiiri on tänään vahvistanut nämä säännöt.



Vilho Takamäki
Apulaispiiripäällikkö




Marjo-Liisa Lehmuskoski
Lakimies

Suoritemaksu: 50 mk